



GESTORIA CASTELLS

C. Francesc Xavier de Bolòs, 20
17800 Olot (Girona)
Telèfon 972 260 174
Fax 972 267 504
administracio@gestoriacastells.com
www.gestoriacastells.com

11/2012

CATALUNYA.

IMPOST SOBRE LES ESTADES EN ESTABLIMENTS TURÍSTICS

Els establiments turístics hauran de repercutir aquest tribut als seus clients i ingressar-lo periòdicament a l'Agència Tributària de Catalunya a partir de l'1 de novembre de 2012, data de la seva entrada en vigor.

Benvolgut/da client/a:

L'impost sobre les estades en establiments turístics creat i regulat per la Llei 5/2012, de 20 de març, de mesures fiscals, financeres i administratives i de creació de l'impost sobre les estades en establiments turístics, entra en vigor **el dia 1 de novembre de 2012**.

Les principals característiques d'aquest nou tribut d'àmbit autonòmic són les següents:

Fet imposable

Constitueix el fet imposable d'aquest impost l'estada (s'entén per estada el gaudi del servei d'allotjament, per dia o fracció, amb pernoctació o sense en establiments turístic) que realitza el contribuent en un dels establiments i equipaments següents situat a Catalunya:

- a) Els establiments hotelers, els apartaments turístics, els càmpings i els establiments de turisme rural, d'acord amb la legislació aplicable en matèria de turisme.
- b) Els albergs de joventut, d'acord amb la legislació aplicable en matèria d'equipaments i instal·lacions juvenils.
- c) Els habitatges d'ús turístic, d'acord amb la legislació aplicable en matèria de turisme.
- d) Les àrees de pernoctació destinades a albergs mòbils.
- e) Les embarcacions de creuer turístic. S'entén per embarcació de creuer turístic, als efectes d'allò que s'ha establert per aquesta llei, la que realitza transport per mar o per vies navegables amb l'única finalitat de plaer o recreació, completat amb altres serveis i amb estada a bord superior a dues nits, amarrada en un port marítim, segons allò que s'ha definit per la normativa de la Unió Europea.
- f) Qualsevol altre establiment o equipament que s'estableixi per llei.

Exempcions

Resten exemptes de l'aplicació d'aquest impost:

a) Les estades subvencionades per programes socials d'una administració pública de qualsevol estat membre de la Unió Europea. L'aplicació d'aquesta exempció s'ha d'acreditar documentalment.

b) Les persones d'edat igual o inferior a 16 anys.

Per al gaudi i aplicació de les exempcions citades s'ha d'acreditar documentalment la concurrència de les circumstàncies que les meriten, d'acord amb l'establert pel reglament (encara no publicat).

Obligats tributaris

Són obligats tributaris de l'impost, el contribuent, el substitut del contribuent i els responsables solidaris.

És **contribuent** de l'impost la persona física que realitzi una estada en qualsevol dels establiments i equipaments subjectes a l'impost. També ho és la persona jurídica a nom de la qual s'entrega la corresponent factura o document anàleg per a l'estada de persones físiques en els establiments i equipaments esmentats.

Té la condició de **substitut del contribuent** la persona física o jurídica, així com les entitats que no tenen personalitat jurídica (comunitats de béns, societats civils, etc.), que sigui titular de l'explotació de qualsevol dels establiments o equipaments subjectes a l'impost.

Respondran **solidàriament de l'ingrés** dels deutes tributaris corresponents a les quotes meritades dels contribuents totes les persones físiques o jurídiques que contracten directament en nom del contribuent, i fan d'intermediàries entre aquests i els establiments i equipaments subjectes a l'impost.

Quota tributària

S'obté de multiplicar el nombre d'estades per la quota corresponent en funció de la categoria de l'allotjament i de la ubicació, distingint Barcelona de la resta de Catalunya.

La quota així determinada s'aplicarà sobre un màxim de set unitats d'estada quan el client romanguí durant un període superior.

Tarifa Barcelona ciutat

Hotel de 5 estrelles, gran luxe i embarcacions de creuer: 2,25 euros

Hotel de 4 estrelles i 4 superior: 1,10 euros

Resta d'establiments i equipaments: 0,65 euros

Tarifa resta de Catalunya

Hotel de 5 estrelles, gran luxe i embarcacions de creuer: 2,25 euros

Hotel de 4 estrelles i 4 superior: 0,90 euros

Resta d'establiments i equipaments: 0,45 euros

Meritació

L'impost sobre les estades en establiments turístics es merita a l'inici de l'estada en els establiments i equipaments subjectes a l'impost.

Fa falta que l'establiment emeti factura?

Sí, al final de l'estada, sense perjudici que el client efectui el pagament a través de terceres persones intermediàries. La factura ha de reflectir l'import de l'impost de forma desglossada. Si el turista ha pagat, a través d'intermediari i en origen, el preu a compte i per tot el valor de l'estada, l'establiment haurà de facturar l'impost al client encara que sigui aquest l'únic concepte de la factura.

En definitiva, el titular de l'establiment repercutirà l'impost al consumidor mitjançant factura i haurà d'ingressar la quota repercutida a la "Agència Tributària de Catalunya" en la periodicitat que estableixi el Reglament.

Atenció. El 9 d'octubre el "Govern de la Generalitat" va aprovar el Reglament que desenvolupa aquest impost. No obstant això, en data avui, el text encara no ha estat publicat en el butlletí oficial. Igualment, queda pendent de publicació l'Ordre que aprovi el model d'autoliquidació.

Es poden posar en contacte amb aquest despatx professional per qualsevol dubte o aclariment que puguin tenir respecte d'això.

Una salutació cordial,

GESTORIA CASTELLS, SLP

Avisem expressament que la informació aquí recollida és de caràcter general i, abans d'aplicar qualsevol norma, s'ha de fer un estudi de cada cas en concret. A més a més s'ha de tenir en compte que determinats coeficients i límits que es mencionen de forma separada són els aplicables a Catalunya, que té capacitat normativa pròpia.